

WNIOSEK DO KOMISJI INFRASTRUKTURY I BEZPIECZEŃSTWA PUBLICZNEGO

Przekazano do Komisji Infrastruktury i Bezpieczeństwa Publicznego dnia

Proszę o zaopiniowanie wniosku właściciela infrastruktury kanalizacji sanitarnej i wodociągowej posadowionej w ul. Perłowej (własność prywatna) w Henrykowie, o wykup w/w infrastruktury przez gminę za kwotę 1,00 zł za metr bieżący instalacji.

Współwłaściciel nieruchomości stanowiącej ul. Perłową złożył 16 lipca bieżącego roku wniosek, uzupełniony pismem z dnia 30 października 2024 r. (data wpływu do tut. urzędu 31 października 2024 r.), o odpłatne przejęcie przez gminę wybudowanej przez niego infrastruktury kanalizacji sanitarnej i wodociągowej zlokalizowanych w działce o numerze ewid. 6/15 – ul. Perłowa. Odpłatność miałaby wysokość 1 zł za metr bieżący przedmiotowej infrastruktury, jednak wnioskodawca nie określił, czy byłaby to kwota netto czy brutto.

Tutejszy urząd wystosował do Wnioskodawcy pismo o uzupełnienie wniosku w zakresie parametrów infrastruktury, dostarczenia dokumentacji projektowej i powykonawczej oraz udzielenia innych informacji związanych z infrastrukturą, celem przekazania niniejszej sprawy pod obrady odpowiedniej komisji Rady Miejskiej w Supraślu. Wnioskodawca wskazał jedynie warunki finansowe przekazania gminie przedmiotowej infrastruktury oraz dołączył do akt sprawy kopię mapy poinwentaryzacyjnej. Z załączonej mapy wynika, iż wodociąg wnioskodawcy posiada przekrój 50 mm, natomiast kanał sanitarny 160 mm. Są to parametry stosowane dla budowy pojedynczych przyłączy, nie zaś dla sieci mającej obsługiwać większą ilość budynków. Wnioskodawca nie przedstawił dokumentacji projektowej, z której można by było odczytać pozostałe parametry infrastruktury takie jak np. długość czy zastosowane materiały. Wnioskodawca określił położenie swojej infrastruktury jako ul. Perłową, czyli działkę o numerze ewid. 6/15 w Henrykowie. Z mapy poinwentaryzacyjnej wynika jednak, iż fragmenty infrastruktury zlokalizowane są w ul. Henrykowskiej (działka o numerze ewid. 51), gdzie łączą się z sieciami gminnymi. Prawdopodobnie te fragmenty również należą do wnioskodawcy i w przypadku przejęcia omawianej infrastruktury przez gminę również musiałyby być przejęte. Odczyt z mapy wykazuje odcinek około 134 m wodociągu ϕ 50 mm w ul. Perłowej oraz około 1,5 m w ul. Henrykowskiej. W przypadku kanału sanitarnego ϕ 160 mm jest to około 132 m w ul. Perłowej i około 10 m w ul. Henrykowskiej.

Sprawa została skonsultowana z Kierownikiem Komunalnego zakładu Budżetowego w Supraślu, który negatywnie zaopiniował przejęcia w/w infrastruktury na stan gminy. Opisany wyżej około stutrzydziestometrowy odcinek wodociągu nie posiada żadnego hydrantu, zaś gmina musi mieć możliwość płukania sieci, w przypadku zaistnienia takiej konieczności. Przy przyłączach nie ma takiego wymogu. Kierownik KZB poruszył także kwestię braku zasilania w wodę na wypadek pożaru na przedmiotowym odcinku wodociągu, natomiast jego parametry są niewystarczające, aby zasilić hydrant.

Niniejsza sprawa związana jest ze sprawą prowadzoną w Referacie Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami tutejszego urzędu, tj. z wnioskiem o przejęcie przez gminę Supraśl własności ul. Perłowej w Henrykowie.

Z uwagi na powyższe proszę o zaopiniowanie przedmiotowego wniosku.

Załączniki:

- Kopia wniosku właściciela kanału sanitarnego i wodociągu posadowionych w ul. Perłowej obręb Henrykowo, gm. Supraśl wraz z uzupełnieniem (pismo wpływ z dnia 16.07.2024 r.),
- Kopia pisma tut. organu do wnioskodawcy (pismo z dnia 18.09.2024 r.),
- Kopia pisma wnioskodawcy z dnia 30.10.2024 r. (wpływ z dnia 31.10.2024 r.) – odpowiedź na pismo tut. urzędu z dnia 18.09.2024 r.,
- Kopia mapy poinwentaryzacyjnej z zaznaczonym odcinkiem kanału, którego wniosek dotyczy.

Otrzymuje:

- Komisja Infrastruktury i Bezpieczeństwa Publicznego,
- a/a.

2024-07-16

Henrykowo 15.07.2024

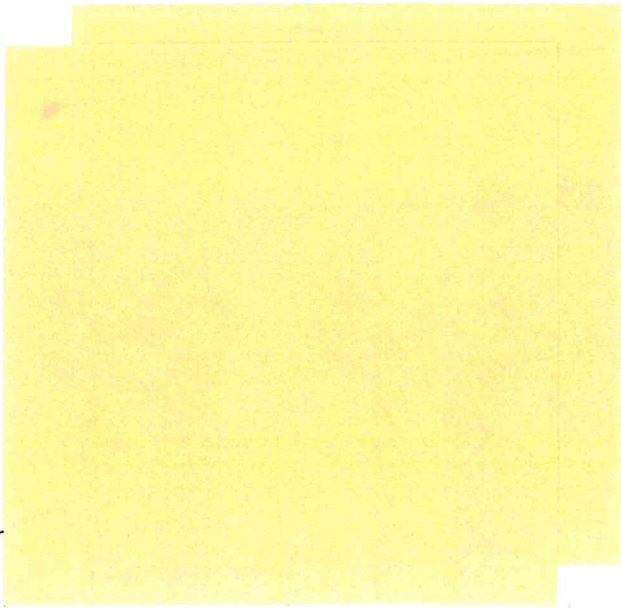
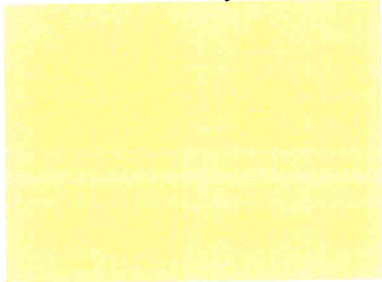
URZĄD MIEJSKI W SUPRAŚLU
 KANCELARIA GOSPODARSTWA
 2024-07-16
 WPŁYNĘŁO
 Ilość załączników: podpis:

URZĄD MIEJSKI W SUPRAŚLU
 ul. J. Piłsudskiego 58, 16-030 Supraśl

Handwritten signature
 16-07-2024

**WNIOSEK
 O PRZEJĘCIE INFRASTRUKTURY NA RZECZ GMINY**

W związku z chęcią przekazania na rzecz Gminy Supraśl działki nr 6/15, nr księgi wieczystej wnoszę o przejęcie na rzecz Gminy Supraśl w drodze negocjacji ceny infrastruktury wodno-kanalizacyjnej położonej na działce nr 6/15, nr księgi wieczystej



Supraśl, 18 września 2024 r.

ROS.7013.1.20.2024

W odpowiedzi na Pana wniosek o przejęcie infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej w Henrykowie w działce o numerze ewid. 6/15, informuję, iż sprawa zostanie przedstawiona odpowiednim komisjom Rady Miejskiej w Supraślu. W celu skierowania sprawy na obrady komisji, proszę o udzielenie informacji w zakresie:

- 1) określenia parametrów (długość, przekrój, użyte materiały) infrastruktury, której dotyczy wniosek,
- 2) przedłożenia oryginałów lub kopii dokumentacji projektowej i powykonawczej w/w infrastruktury,
- 3) wskazania właściciela bądź właścicieli przedmiotowej infrastruktury,
- 4) warunków finansowych przekazania przedmiotowej infrastruktury gminie.

Dalsze procedowanie sprawy zależne jest od udzielenia powyższych informacji w formie pisemnej.

Z up. Burmistrza
KIEROWNIK
Referatu Ochrony Środowiska
i Architektury
Maciej Arciszewski

Do wiadomości:

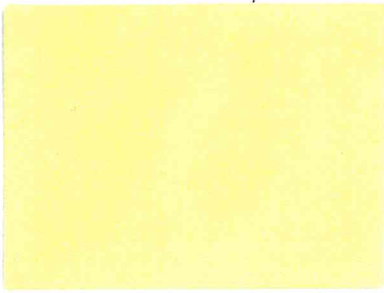
1. RGGN,
2. A/a.

STARSZY INSPEKTOR

Justyna Siemiacka

otrymanam
ZASTĘPCA KIEROWNIKA
Referatu Geodezji i Gospodarki
Nieruchomościami

Anna Konołka



p. J. Kuczyński

Henrykowo, dn. 30.10.2024



Oświadczenie

W odpowiedzi na pismo z dnia 18.09.2024r o nr ROS.7013.1.20.2024 oświadczam, że jestem właścicielem instalacji wodno-kanalizacyjnej zainstalowanej na ulicy Perłowej w miejscowości Henrykowo gmina Supraśl. Zgodnie z wcześniejszymi ustaleniami, jestem skłonny przekazać wyżej wymienioną instalację na rzecz gminy za tzw. symboliczną opłatą w wysokości 1zł/mb instalacji.

W załączniku przedstawiam Mapę Poinwentarycyjną z dn. 22.11.2017r.



[Signature]
2024-11-04

*Proszę o pełne przeobrażenie
dokumentu na formę
reintegrocyjną*

BURMISTRZ
dr Radosław Lobjrowolski

15 XI
2024

Jadw.

