

## Uzasadnienie

projektu uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Supraśl do 2035 roku

Zgodnie z art. 2 ust. 1 z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278), rewitalizacja stanowi proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie gminnego programu rewitalizacji. Rewitalizacja oznacza zatem wieloletnie działanie władz samorządu lokalnego koordynujących proces zmian służących temu, aby rozwiązywać kumulujące się problemy - przede wszystkim społeczne – i łagodzić różnicowania wewnątrz gminy w tym zakresie.

Na mocy art. 3 ust. 1 ustawy o rewitalizacji przygotowanie, koordynowanie i tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji, a także jej prowadzenie w zakresie właściwości gminy, stanowią jej zadanie własne. Tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji oznacza między innymi opracowanie gminnego programu rewitalizacji. Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy o rewitalizacji gminny program rewitalizacji przyjmuje, w drodze uchwały, rada gminy. Natomiast zgodnie z art. 19 ww. ustawy gminny program rewitalizacji nie stanowi aktu prawa miejscowego.

Dotychczas proces rewitalizacji w Gminie Supraśl prowadzony był w oparciu o Lokalny Program Rewitalizacji Gminy Supraśl na lata 2017-2023, który został przyjęty uchwałą nr XLV/569/2018 Rady Miejskiej w Supraślu z dnia 25 lipca 2018. Przygotowanie i przyjęcie – w oparciu o przepisy ww. ustawy – gminnego programu rewitalizacji ma zapewnić kontynuację dotychczas realizowanych działań w nowych uwarunkowaniach prawnych – od początku 2024 roku prowadzenie procesu rewitalizacji może odbywać się wyłącznie w oparciu o przepisy ustawy o rewitalizacji.

Przygotowanie gminnego programu rewitalizacji poprzedziło wyznaczenie obszaru rewitalizacji, co dokonało się uchwałą nr IV/031/2024 Rady Miejskiej w Supraślu dnia 15 lipca 2024 r. w sprawie wyznaczenia granic obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w gminie Supraśl. Obszar rewitalizacji objął cały teren miasta Supraśl.

Formalnym początkiem prac nad właściwym gminnym programem rewitalizacji było podjęcie kolejnej uchwały nr IV/032/2024 Rady Miejskiej w Supraślu z dnia 15 lipca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Supraśl (GPR). Prace objęły szereg działań o różnym charakterze, w tym wiele z zakresu partycypacji społecznej. Zostały one zwieńczone skierowaniem projektu „Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Supraśl do 2035 roku” do konsultacji społecznych.

Miały one miejsce między 12 listopada a 16 grudnia 2024. Projekt „Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Supraśl do 2035 roku” wraz z formularzem konsultacyjnym został udostępniony wraz z początkiem konsultacji w wersji elektronicznej w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronie internetowej Gminy Supraśl w zakładce „Rewitalizacja”. Był również dostępny do wglądu w siedzibie Urzędu Miejskiego. Ogłoszenie o rozpoczęciu konsultacji zostało umieszczone na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miejskim oraz na innych tablicach na obszarze rewitalizacji, w prasie (Kurier Poranny z dnia 12 listopada 2024 r.) oraz w mediach społecznościowych.

W ramach konsultacji społecznych odbył się spacer badawczy (21.11.2024 godz. 16.00), debata (21.11.2024 godz. 17.30) oraz spotkanie konsultacyjne (2.12.2024 godz. 16.30). Na spotkaniach zaprezentowano projekt GPR oraz odbyła się dyskusja na ten temat.

Przez cały czas trwania konsultacji istniała możliwość zgłoszenia uwag w formie elektronicznej lub w wersji papierowej. W procesie konsultacji społecznych nie zgłoszono jednak żadnych uwag. Konsultacje społeczne nie doprowadziły więc do modyfikacji GPR.

Równocześnie przeprowadzono inne działania opiniodawczo-uzgodnieniowe wynikające z art. 17 ustawy o rewitalizacji oraz innych przepisów szczegółowych. Uprawnione podmioty (Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku, Gminna Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna, Podlaski Wojewódzki Konserwator Zabytków) zgłosiły uwagi, które zostały uwzględnione w treści GPR. Pozostałe podmioty opiniowały dokument pozytywnie lub nie zgłosiły uwag.

Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Białymstoku podjął uchwałę o uzgodnieniu projektu GPR.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku wyraził zgodę na odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko „Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Supraśl do 2035 roku”.

Dodatkowo w wyniku prowadzonych w ramach konsultacji społecznych dyskusji i wymiany spostrzeżeń do projektu GPR wprowadzono autopoprawki mające służyć poprawie czytelności dokumentu i jego wewnętrznej spójności merytorycznej oraz udoskonalić pod kątem spełnienia warunków listy sprawdzającej służącej zaopiniowaniu GPR przed wpisaniem go do wykazu programów rewitalizacji województwa podlaskiego. Nie wpływają one na założenia GPR, w tym na planowane cele i kierunki procesu rewitalizacji oraz na zakres przedsięwzięć rewitalizacyjnych.

W rezultacie rozpatrzenia zgłoszonych uwag i opinii oraz wprowadzonych autopoprawek sformułowano skorygowany tekst „Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Supraśl do 2035 roku”, który został opublikowany na stronie internetowej gminy i w BIP.

Biorąc pod uwagę powyższe uchwała o przyjęciu „Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Supraśl do 2035 roku” jest niezbędna i w pełni uzasadniona.