

**PROJEKT**

**UCHWAŁA NR ..... /2024  
RADY MIEJSKIEJ W SUPRAŚLU  
z dnia grudnia 2024 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia  
zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
części gminy Supraśl w rejonie wsi Zaścianki i Grabówka  
(rejon ul. Sekwojowej)**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, poz. 1572) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego Uchwałą Nr XVI/154/2015 Rady Miejskiej w Supraślu z dnia 17 grudnia 2015 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Supraśl w rejonie wsi Zaścianki i Grabówka (rejon ulicy Sekwojowej).

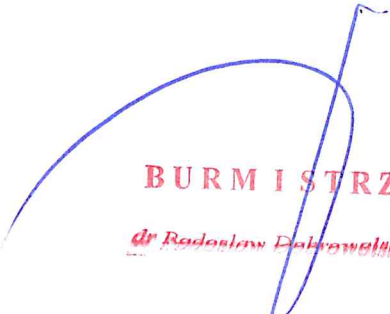
§ 2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem zmiany planu, o którym mowa w § 1.


§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Supraśla.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

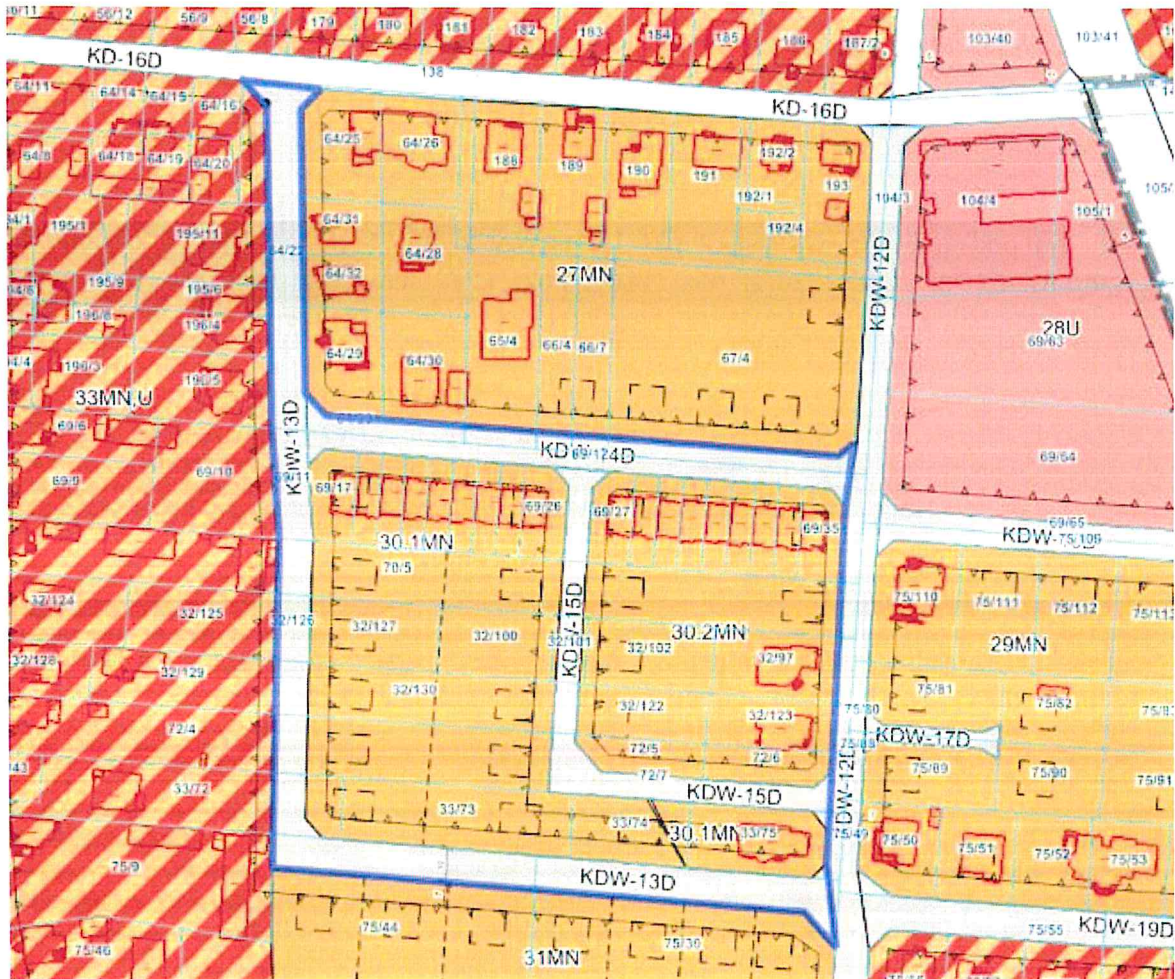
Przewodnicząca Rady

Ludmiła Sawicka


  
**BURMISTRZ**  
*dr Radosław Dakrawski*

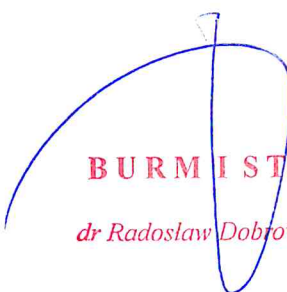
Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym  
RADCA PRAWNY  
  
Marcin Sułkowski  
BL/S/275

Załącznik do uchwały Nr ...../...../2024  
Rady Miejskiej w Supraślu  
z dnia     grudnia 2024 r.



Legenda:

 granice obszaru objętego projektem zmiany

  
**BURMISTRZ**  
*dr Radosław Dobrowolski*

## **Uzasadnienie potrzeby podjęcia uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Supraśl w rejonie wsi Zaścianki i Grabówka (rejon ul. Sekwojowej)**

---

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) przedstawiam wyniki analizy zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Supraśl w rejonie wsi Zaścianki i Grabówka (rejon ul. Sekwojowej) oraz ustalenia niezbędnego zakresu prac planistycznych.

- **Zasadność przystąpienia do sporządzenia planu:**

Podstawą do podjęcia uchwały jest art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, poz. 1572) i art. 14 ust. 1, 2, 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130).

Przyczyną przygotowania uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany planu jest wniosek właścicieli nieruchomości, które miałyby być obsługiwane komunikacyjnie przez drogi wewnętrzne KDW-13D i KDW-15D.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części gminy Supraśl w rejonie wsi Zaścianki i Grabówka, uchwalonym Uchwałą Nr XVI/154/2015 Rady Miejskiej w Supraślu z dnia 17 grudnia 2015 r., drogi, których dotyczy wnioski, oznaczone są symbolami KDW-13D (ul. Sekwojowa) i KDW-15D (ul. Cisowa) i są to tereny dróg wewnętrznych, które mogą stanowić własność prywatną. W takim przypadku realizacja dróg uzależniona jest od woli właścicieli gruntu. Drogi te przebiegają przez wiele działek, które w większości stanowią własność prywatną. Nadanie tym drogom w planie miejscowym klasy dróg publicznych ułatwiłoby przejmowanie terenów przez Gminę. Ze względu na to, że droga KDW-15D nie łączy się z żadną drogą publiczną, w celu zachowania takiego połączenia konieczna jest również zmiana klasy drogi KDW-14D na drogę dojazdową (publiczną). Konieczna też będzie zmiana parametrów drogi KDW-15D. Z tego względu zmianą objęte zostały również przyległe tereny planistyczne 30.1MN i 30.2MN.

W związku z powyższym, wnioskuję do Rady Miejskiej w Supraślu o podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Supraśl w rejonie wsi Zaścianki i Grabówka (rejon ul. Sekwojowej).

- **Przewidywane rozwiązania (funkcje terenu objętego planem):**

Projektowaną funkcją terenów dróg mają być drogi klasy dojazdowej.

- **Zakres prac planistycznych:**

Prace planistyczne należy wykonać zgodnie z art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130). Zgodnie z art. 16 ust. 1 ww. ustawy plan powinien być sporządzony w skali 1:1000 na kopii mapy zasadniczej.

