

**WNIOSEK DO KOMISJI INFRASTRUKTURY
I BEZPIECZEŃSTWA PUBLICZNEGO
na posiedzenie w dniu 2025 r.**

Sprawa: obciążenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Supraśl położonej w Supraślu, oznaczonej jako działki nr 1876/1 i 1876/3, służebnością przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A.

Opis sprawy:

PGE Dystrybucja S.A. Oddział w Białymstoku zwróciła się z wnioskiem o ustanowienie nieodpłatnej służebności przesyłu na działkach nr 1876/1 i 1876/3 położonych w obrębie Supraśl pod urządzenia elektroenergetyczne w postaci przyłącza kablowego nN służącego do przesyłu energii elektrycznej.

Łączna powierzchnia zajęcia nieruchomości wynosić będzie ok. 27 m².

Zakres obciążenia nieruchomości gminnej został zaznaczony kolorem niebieskim na załączniku graficznym do projektu uchwały.

Zgodnie z art. 14 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomości gminne mogą być nieodpłatnie obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi jedynie na rzecz Skarbu Państwa lub innych jednostek samorządu terytorialnego.

Wobec powyższego brak jest możliwości ustanowienia nieodpłatnej służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A.

W załączeniu projekt uchwały Rady Miejskiej w Supraślu w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Supraśl.

Postanowienie Komisji z dnia

za –, przeciw –, wstrzymało się –



KIEROWNIK
Referatu Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego

Mągorzata Maria Mogielnicka

BURMISTRZ
dr Radosław Dobrowolski

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SUPRAŚLU
z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie części nieruchomości stanowiącej
własność Gminy Supraśl służebnością przesyłu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, z 2025 r. poz. 1881) w związku z § 15 ust. 1 uchwały Rady Miejskiej w Supraślu Nr V/33/07 z dnia 18 stycznia 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Supraśl (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2007 r. Nr 49 poz. 395, z 2008 r. Nr 177 poz. 1746, z 2010 r. Nr 102 poz. 1504, z 2011 r. Nr 252 poz. 2972, z 2013 r. poz. 2001, z 2014 r. poz. 685, z 2018 r. poz. 1236) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne obciążenie części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Supraśl, położonej w Supraślu, obręb 0281 – m. Supraśl, gmina Supraśl, oznaczonej w ewidencji gruntów numerami geodezyjnymi 1876/1 i 1876/3, dla której Sąd Rejonowy w Białymstoku prowadzi księgę wieczystą Nr BI1B/00002018/1, służebnością przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin, polegającą na:

- 1) posadowieniu i znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomości obciążonej urządzeń elektroenergetycznych w postaci przyłącza kablowego nN, służących do przesyłu energii elektrycznej i prowadzenia za pomocą tych urządzeń dystrybucji energii elektrycznej,
- 2) prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, przebudowy i rozbudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych, o których mowa w pkt 1, wraz z prawem nieograniczonego i niezakłóconego wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników Przedsiębiorstwa Energetycznego oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi Przedsiębiorstwo Energetyczne posługuje się w związku z prowadzoną działalnością,
- 3) utrzymaniu w granicach służebności ograniczeń w zabudowie nieruchomości wynikających z obowiązujących przepisów prawa oraz nie sadzeniu w granicach służebności drzew i krzewów wraz z powstrzymaniem się z grodzeniem tego terenu.

§ 2. Część nieruchomości, która ma zostać obciążona została zaznaczona kolorem niebieskim na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Supraśla.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

Sylvia Małgorzata
Ostaszewska - Abramowicz

BURMISTRZ

dr Radosław Dobrowolski

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym
RADCA PRAWNY

Anna Nazarewicz

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego

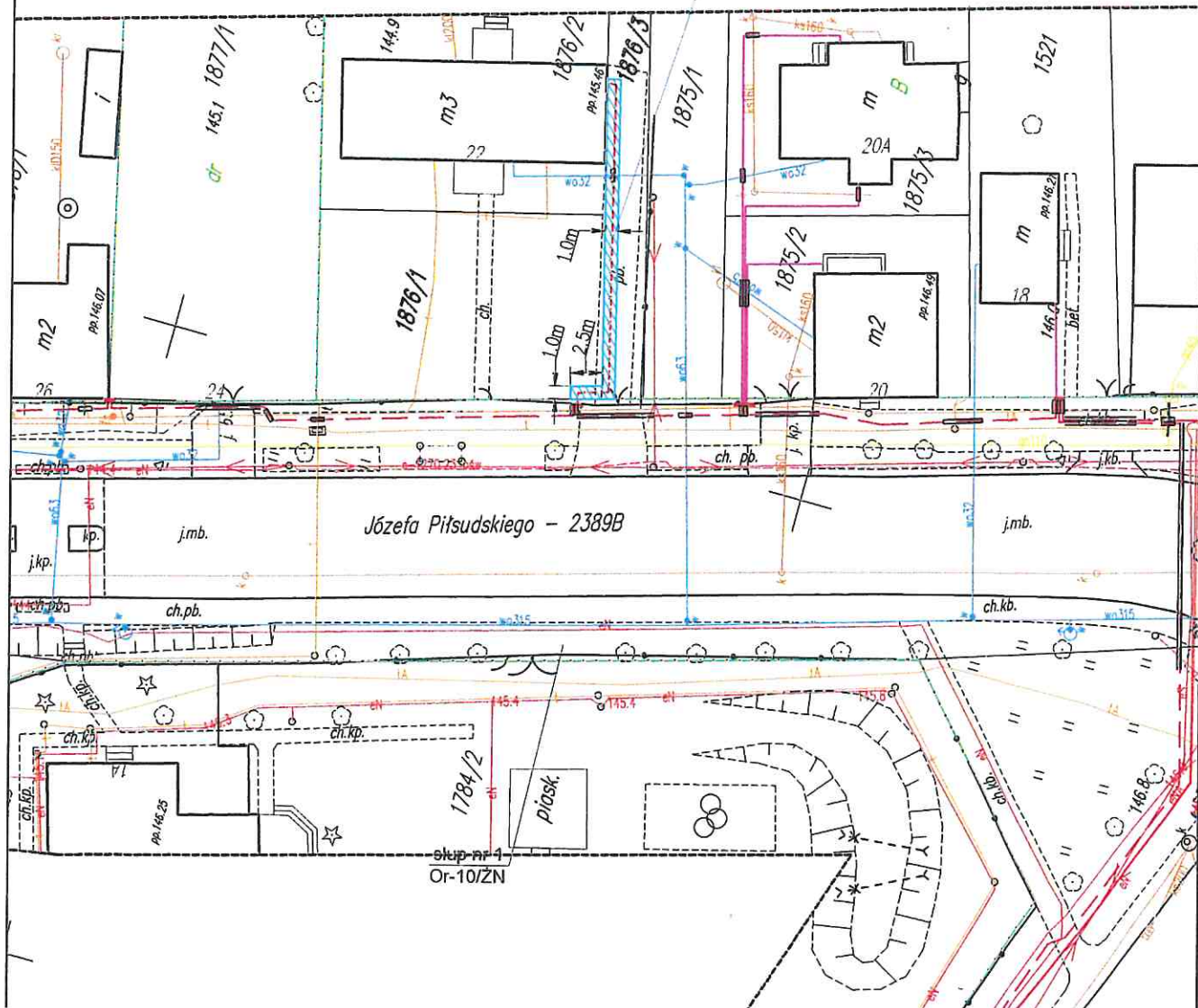
Małgorzata Maria Mogielnicka

skala 1:500

Powierzchnia pasa eksploatacyjnego -27m² (1876/1-2.5m², 1876/3- 24.5m²)

ul. J. Piłsudskiego 58, 16-030 Supraśl

proj. przyłącze
kablów nN 0,4kV dł. 27m



Załącznik nr
do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Supraślu
z dnia

LEGENDA

	Proj. złącze kablowe nN 0,4kV
	Przyłącze kablowe nN 0,4kV

Uzasadnienie

PGE Dystrybucja S.A. w związku z realizacją zadania projektowego przebudowy sieci elektroenergetycznej nN-0,4kV zwróciła się z prośbą o wydanie zezwolenia na lokalizację projektowanych urządzeń elektroenergetycznych w postaci linii kablowych nN 0,4kV na działkach niebędących drogami publicznymi, stanowiących własność Gminy Supraśl. Planowana modernizacja sieci elektroenergetycznej będzie polegać na rozbiórce istniejącej linii napowietrznej nN wraz z demontażem istniejących słupów energetycznych i przyłączy napowietrznych do budynków. W zamian wzdłuż pasa drogowego zostaną wybudowane linie kablowe nN wraz ze złączami kablowymi i wewnętrznymi liniami zasilającymi (WLZ).

Zgodnie z § 15 ust. 1 uchwały Nr V/33/07 Rady Miejskiej w Supraślu z dnia 18 stycznia 2007 r. w sprawie określania zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Supraśl (Dz. U. Woj. Podl. z 2007 r. Nr 49 z późn. zm.) obciążanie nieruchomości gruntowych następuje za zgodą rady.

BURMISTRZ
dr Radosław Dobrowolski