

PROJEKT

UCHWŁA NR

RADY MIEJSKIEJ W SUPRAŚLU

z dnia

w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości na terenie Gminy Supraśl

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 8 i art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 7 ust.3 i art. 20b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2025 r. poz. 707) - uchwala się, co następuje:

§ 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej na warunkach określonych w niniejszej uchwale.

§ 2. 1. Zwolnienia, o których mowa w § 1, dotyczą nowo wybudowanych budynków lub ich części.

2. Na potrzeby uchwały przez nowo wybudowane budynki lub ich części należy rozumieć te budynki, które spełnią łącznie następujące warunki:

1) rozpoczęcie budowy budynków, w rozumieniu art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2025r. poz. 418 z późn. zm.), nastąpiło po wejściu w życie niniejszej uchwały,

2) budynki oddano do użytku zgodnie z warunkami i procedurą określoną w odrębnych przepisach prawa budowlanego.

§ 3. Zwolnienie obowiązuje w roku podatkowym, w którym powstał obowiązek podatkowy oraz pięciu kolejnych latach.

§ 4. 1. W przypadku gdy zwolnienie, o których mowa w niniejszej uchwale, przysługuje osobie prowadzącej działalność gospodarczą, zwolnienia te stanowią pomoc de minimis w rozumieniu rozporządzenia Komisji (UE) nr 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 I 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 2023.2831 z 15.12.2023).

2. Podmiot ubiegający się o pomoc de minimis zobowiązany jest do przedkładania organowi udzielającemu pomocy:

1) wszelkich zaświadczeń o pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, jakie otrzymał w okresie 3 lat poprzedzających dzień złożenia wniosku o udzielenie pomocy, albo oświadczenia o wielkości tej pomocy otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,

2) innych niezbędnych informacji, o których mowa w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz.U. z 2024 r. , poz. 40).

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Supraśla.

§6. Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od dnia ogłoszenia uchwały w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego i obowiązuje do dnia 31 grudnia 2030r.

Z up. BURMISTRZA

Mariusz Żukowski
SEKRETARZ GMINY

BURMISTRZ

D- Radosław Dobrowolski

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

RADCA PRAWNY

Anna Nazarewicz