

PROJEKT

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SUPRAŚLU
z dnia 2026 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Supraśl

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, poz. 1436) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881 oraz z 2025 r. poz. 1077, poz. 1080) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu części nieruchomości tj. części o powierzchni użytkowej 180,29 m² budynku położonego przy ul. Piłsudskiego 17 w Supraślu na działce oznaczonej w ewidencji gruntów numerem geodezyjnym 561/2 o powierzchni 0,3031 ha, obręb 281 – Supraśl, gmina Supraśl, stanowiącej własność Gminy Supraśl, na czas nieoznaczony.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Supraśla.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

**Sylvia Małgorzata
Ostaszewska-Abramowicz**


KANCELARIA PRAWNY
Jakub Żukowski
BL 971


STARSZY INSPEKTOR
Jakub Zwałiński


BURMISTRZ
dr Radosław Dobrowolski

Uzasadnienie

Działka oznaczona w ewidencji gruntów numerem geodezyjnym 561/2 o powierzchni 0,3031 ha, położona w Supraślu, obręb 281 – Supraśl, gmina Supraśl, stanowi własność Gminy Supraśl.

Fundacja będąca organizacją pożytku publicznego ukierunkowaną na pomoc osobom z zaburzeniami ze spektrum autyzmu (ASD) wystąpiła o wynajem części o powierzchni użytkowej 180,29 m² budynku administracyjnego zlokalizowanego na przedmiotowej działce na czas nieoznaczony z przeznaczeniem lokalizacji domu dziennego pobytu dla osób z ASD.

Zgodnie z art 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, poz. 1436) do wyłącznej właściwości rady gminy należy stanowienie w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do jej kompetencji.

Natomiast zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881 oraz z 2025 r. poz. 1077, poz. 1080) Rada może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony.

BURMISTRZ
dr Radosław Dobrowolski