
KONCEPCJA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

DOBUDOWY PAWILONU GASTRONOMICZNEGO-STOŁÓWKI DO BUDYNKU SSP

ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

SUPRAŚL, UL. J. PIŁSUDSKIEGO 1

JEDNOSTKA EWID. OBRĘB EWID. NUMER EWID. DZIAŁKI

**DZIAŁKA NR EWIDENCYJNY
OBRĘB EWIDENCYJNY SUPRAŚL
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA SUPRAŚL**

INWESTOR

**GMINA SUPRAŚL
UL. J. PIŁSUDSKIEGO 58, 16-030 SUPRAŚL**

AUTORZY PROJEKU:

architektura

mgr inż. arch. JOANNA MUSZYŃSKA

uprawnienia budowlane do projektowania w
specjalności architektonicznej bez ograniczeń,
BŁ-POKK/45/2004

DATA OPRACOWANIA

10/12/202

OPIS TECHNICZNY

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Budynek pawilonu gastronomicznego - stołówki wraz z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi
Ilość kondygnacji nadziemnych: 1 – parter
Ilość kondygnacji podziemnych - 0

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU

Projektowany budynek funkcjonować ma jako stołówka dedykowana mieszkańcom i turystom Supraśla. Posiłki przygotowywać będzie zmodernizowana stołówka w budynku SSP.
Budynek parterowy, niepodpiwniczony. Wejście główne z poziomu terenu od ul. J. Piłsudskiego.
Od strony SSP znajdzie się miejsce na zewnętrzne patio.
Budynek dostępny dla osób niepełnosprawnych.

3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU

Układ przestrzenny budynku.
W rzucie płaskim w budynku znajdzie się pomieszczenie stołówki i zespół sanitarny.
Forma architektoniczna obiektu.
Projektowany budynek jest prostą bryłą z płaskim dachem, Składa się z trzech elementów, dwa kubiki w konstrukcji tradycyjnej i pomiędzy aluminiowa przeszklona konstrukcja. W mniejszym kubiku zaprojektowano część sanitarną. Wejście główne i ewakuacyjne od ul. J. Piłsudskiego. Obiekt przykryty dachem płaskim - stropodachem. Elewację budynku zaprojektowano z wełny mineralnej o grubości 20 cm.
Koncepcja budynku zakłada neutralny w formie i kolorystyce obiekt, który w połączeniu z zielenią na fasadzie i szkłem wtopi się w otaczającą istniejącą zabudowę.

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Zestawienie powierzchni i charakterystyczne dane liczbowe:

Powierzchnia zabudowy	129.5 m ²
Powierzchnia użytkowa	106.5 m ²
Kubatura budynku	582.75 m ³
Wysokość budynku	4.50 m
Długość budynku / szerokość	20.35 m/8.34 m
Ilość kondygnacji	1 nadziemne

5. LICZBA LOKAL I SPIS POMIESZCZEŃ – WYKAZ NA RZUCIE PARTERU

6. WARUNKI DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

Obiekt w pełni dostępny dla osób niepełnosprawnych – wejście główne z poziomu terenu, odpowiednia szerokość otworów drzwiowych – 0.9 m w świetle ościeżnicy, osobna toaleta, prosty układ komunikacji poziomej w obiekcie, drzwi bez progowe.
Zaakcentowane na elewacji, dobrze widoczne wejście główne do budynku. Na istniejącym przy ulicy J. Piłsudskiego parkingu znajdują się miejsca dla niepełnosprawnych

7. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO

• Dane konstrukcyjno-materiałowe:

W założeniach konstrukcyjnych przyjęto następujące uwarunkowania:
- strefa klimatyczna - IV

-
- obciążenie śniegiem – strefa IV
 - obciążenie wiatrem – strefa I
 - głębokość przemarzania – 1.20 m wg PN – 81/B - 03020
 - obciążenia użytkowe stałe i zmienne technologiczne - normatywnie
 - sztywność poprzeczną i podłużną zapewnia układ ścian murowanych zewnętrznych i wewnętrznych
 - budynek o konstrukcji nośnej mieszanej – murowano - żelbetowy.
 - liczba kondygnacji: 1 nadziemna
 - dach jednospadowy o kącie nachylenia 4 % - 2°

• **Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych:**

Konstrukcje nośną projektowanego budynku stanowić będą ściany murowane z bloczka silikatowego posadowione na żelbetowych fundamentach z betonu wodoszczelnego ze względu na ukształtowanie terenu i zagłębienie budynku. Konstrukcję stropodachu stanowi płyta żelbetowa. Konstrukcja części przeszklonej aluminiowa. Docieplenie budynku wełna mineralna ze względu na warunki p. poż.

• **Przegrody:**

Posadzka na gruncie:

- współczynnik przenikania ciepła U_c [W/(m²·K)] - 0.30;
- terakota gr. 2cm, wykładzina winylowa;
- wylewka betonowa gr. 6.0 cm;
- folia budowlana 2x;
- styropian EPS 100 - 038, gr. 20 cm;
- masa bitumiczna;
- beton zbrojony B-20, gr. 15 cm;
- 3x styropian EPS 100-038, gr. 5.0 cm
- podsypka piaskowa zagęszczona;

Ściana zewnętrzna:

ATTYKA:

- współczynnik przenikania ciepła U_c [W/(m²·K)] - 0.20;
- betonowe zwieńczenie attyki
- tynk cienkowarstwowy silikonowy, zaprawa klejowa zbrojona siatką z włókna szklanego
- wełna mineralna gr. 20 cm
- ściana silikat – gr. 24 cm
- folia paroizolacyjna
- skalna wełna mineralna 5.0 cm- izolacja przeciwwodna;

Ściana zewnętrzna:

- współczynnik przenikania ciepła U_c [W/(m²·K)] - 0.20;
- tynk cienkowarstwowy silikonowy
- wełna mineralna, gr. 20 cm
- ściana z bloczka silikatowego – gr. 24 cm
- tynk cementowo – wapienny lub gipsowy, glazura;

Ściana wewnętrzna konstrukcyjna:

- bloczek silikatowy – gr. 24 cm;

Ściana wewnętrzna działowa:

- bloczek silikatowy – gr. 12 cm, 7 cm;

STROPODACH PEŁNY:

współczynnik przenikania ciepła U_c [$W/(m^2 \times K)$] – 0.15;

- 2x papa wierzchniego krycia
- 30,0 cm wełna mineralna skalna
- 40,0-5,0 cm kliny styropianowe spadkowe
- 0,2 folia PE
- żelbetowa płyta stropowa gr. 20.0 cm
- tynk gipsowy lub cementowo - wapienny
- przestrzeń instalacyjna
- sufit podwieszany kasetonowy z wełny mineralnej niepalnej;

• Wykończenie budynku**Ściany zewnętrzne:**

- Ściany zewnętrzne – mikrocement
- Cokół – tynk mozaikowy

Ściany wewnętrzne:

- Ściany wewnętrzne pomieszczeń – tynki cementowo – wapienne lub gipsowe.
- Ściany wewnętrzne pomieszczeń wilgotnych (łazienka) – glazura;
- sufity podwieszane kasetonowe z niepalnej wełny mineralnej

Posadzki:

- terakota, gres

Stolarka okiennie-drzwiowa:

- Okna – profil aluminiowy
- Drzwi – zewnętrzne aluminiowe. Współczynnik przenikania ciepła poniżej 1.3 ($W/m^2 \times K$). Stolarkę montować wg instrukcji producenta.
- Drzwi wewnętrzne – profil aluminiowy, PCV;
- drzwi wewnętrzne w kabinach toalet płyty HPL do wysokości sufitu podwieszanego

Orynowanie:

- Rynny i rury spustowe – odprowadzenie wody systemowe, liniowe, rury spustowe stalowe;

Elementy stropodachu:

- centrale wentylacyjne
- Obróbka blacharska
- Wywiewki wentylacji mechanicznej
- systemowe odwodnienie liniowe – wpust, adapter, kosz zlewowy, rura spustowa

Izolacje przeciwwilgociowe:

Płyta posadzki - izolacja pozioma - folia budowlana.

Ściany fundamentowe - folia kubatkowa, masa hydroizolacyjna

stropodach – folia paroizolacyjna;

Izolacje termiczne i akustyczne

Fundament - - styropian wodoodporny grubości 16 cm;

Posadzka na gruncie – płyty EPS 100 - 38, gr. 20,0 i 5,0 cm;

Ściana zewnętrzna – styropian i wełna mineralna gr. 20 i 15 cm;

Stropodach – skalna wełna mineralna gr. 30,0 i 5,0 (attyka) cm;

Kolorystyka:

Kolorystyka wskazana na rysunkach elewacji w części graficznej projektu.

- **Wypożaenie instalacyjne budynku**

Budynek wypożaony będy w instalacje:
wodno-kanalizacyjną
instalację co
wentylację mechaniczną
elektryczną

8. DANE DOTYCZĄCE OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

1. **Przeznaczenie:** budynek ZL III.
2. **Wysokość:** do 12 m – budynek niski (N).
3. **Liczba kondygnacji nadziemnych:** 1
poziomów podziemnych: 0.

4. **Warunki usytuowania:**

Projektowany budynek zlokalizowano w odległości mniejszej niż 0.8 m od ścian istniejącego budynku SSP, w związku z czym ściany zaprojektowano jako ściany oddzielenia p.poż REI 120, otwór drzwiowy EI 60. Kategoria zagrożenia pożarowego projektowanego budynku - „ZL III”, przyjęto klasę odporności pożarowej „D”.

Odległości od granic działki jak i od sąsiednich zabudowań są zgodne z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

5. **Kategoria zagrożenia ludzi, maksymalna gęstość obciążenia ogniowego strefy pożarowej**
Budynek z kategorią zagrożenia ludzi ZL III. Budynek z pomieszczeniami nie przeznaczonymi do jednoczesnego przebywania ponad 50 osób niebędących ich stałymi użytkownikami. Budynek stanowi jedną strefę pożarową o powierzchni wewnętrznej poniżej dopuszczalnej 10 000 m². Ewakuacja z budynku bezpośrednio na zewnątrz.

6. **Zagrożenie wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych.**
Nie występuje.

7. **Klasa odporności pożarowej**
Zaprojektowano budynek w klasie - „D” – budynek niski (do 12.0 m)

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku					
	Główna konstrukcja nośna	Konstrukcja dachu	Strop	Ściana zewnętrzna	Ściana wewnętrzna	Przekrycie dachu
1	2	3	4	5	6	7
„D”	R 30	(-)	REI 30	EI 30	(-)	(-)

Elementy budowlane budynku, w tym przekrycie dachu są nierozprzestrzeniające ognia. Przekrycie dachu o powierzchni poniżej 1000 m².

8. **Podział obiektu budowlanego na strefy pożarowe**
Budynek stanowi jedną strefę pożarową ZL III o powierzchni wewnętrznej poniżej dopuszczalnej 10 000 m².

9. **Warunki ewakuacji**

Długość dojsć ewakuacyjnych w strefie pożarowej ZL III nie przekracza 30.00 m przy jednym dojściu na poziomej drodze ewakuacyjnej
Przejście ewakuacyjne nie prowadzi łącznie przez więcej niż trzy pomieszczenia.

Szerokość przejść ewakuacyjnych w pomieszczeniach wynosi nie mniej niż 0,9 m, a w przypadku przejść służących do ewakuacji do 3 osób nie mniej niż 0,8 m.

Szerokość drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne z pomieszczenia wynosi nie mniej niż 0,9 m, a w przypadku drzwi ewakuacyjnych przeznaczonych do ewakuacji nie więcej niż 3 osób 0,8 m.

Drzwi dwuskrzydłowe posiadają co najmniej jedno, nieblokowane skrzydło drzwiowe o szerokości nie mniejszej niż 0,9 m.

Łączna szerokość drzwi stanowiących wyjścia ewakuacyjne z pomieszczeń spełnia założenia – co najmniej 0,6 m szerokości na 100 osób.

Wyjścia ewakuacyjne z budynku otwierają się na zewnątrz.

Do wykończenia wewnątrz nie należy stosować materiałów i wyrobów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące.

W pomieszczeniach nie należy stosować łatwo zapalnych wykładzin podłogowych.

Okładziny sufitów oraz sufity podwieszane należy wykonać z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.

Ewakuacja z budynku odbywa się bezpośrednio na zewnątrz, na plac utwardzony.

10. Urządzenia przeciwpożarowe

- przeciwpożarowy wyłącznik prądu,
- instalacja odgromowa,

11. Droga pożarowa

Dla budynku zapewniony jest dojazd dla samochodów jednostek ochrony przeciwpożarowej o każdej porze roku, jej szerokość wynosi min. 5 m, nachylenie podłużne nie przekracza 5%, odległość od budynku chronionego wynosi 5,0 m. Jest zapewnione połączenie z drogą pożarową wyjść z tego budynku utwardzonym dojściem o szerokości minimalnej 1,5 m i długości nie większej niż 30 m (budynek posiada 1 kondygnację i wysokość poniżej 12m).

12. Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru

Zaopatrzenie w wodę do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru zapewnione dla budynku w ilości 10 dm³/s z co najmniej jednego hydrantu zewnętrznego usytuowanego w odległości do 75 m od budynku. Wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru 10 dm³/s łącznie z co najmniej jednego hydrantu o średnicy 80 mm. Należy wykonać badania wydajności hydrantów. W przypadku nie wystarczającej ilości wody w hydrantach należy zapewnić dodatkowe źródło wody do zewnętrznego gaszenia pożaru.

Inne ważne dane:

Wyposażyć budynek w podręczny sprzęt gaśniczy, co najmniej jedna jednostka masy środka gaśniczego (2 kg lub 3 dm³) zawartego w gaśnicach powinna przypadać na każde 100 m² strefy ZL.

Dla budynku należy opracować „Instrukcję bezpieczeństwa pożarowego”.